

# HONORAIRES TRANSACTIONS

Prix de vente	Honoraires T.T.C maximum * (TVA incluse de 20%)
< 19 999	2 500 €
20 000 à 49 999 €	4 500 €
50 000 à 128 999 €	9 000 €
129 000 à 149 999 €	10 000 €
150 000 à 164 999 €	11 000 €
165 000 à 179 999 €	12 000 €
180 000 à 239 999 €	13 000 €
240 000 à 279 999 €	14 000 €
280 000 à 299 999 €	15 000 €
300 000€ à 399 999 €	5.5%
>400 000 €	5 %

Honoraires à la charge du Mandant  
\*sauf cas exceptionnels : successions...

## Barème Honoraires de Location Habitation, Mixte<sup>(1)</sup> et Meublée<sup>(1)</sup>

Zone géographique dans laquelle est situé le bien loué :

Zone « très tendue »       Zone « tendue »       Zone « non tendue »

Année de référence : 2013

Prix au mètre carré de surface habitable concernant les honoraires de **visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail** : 10 € TTC

Prix au mètre carré de surface habitable concernant les honoraires de **réalisation de l'état des Lieux** : 3 € TTC

Honoraires	Bailleur	Locataire
Entremise et négociation	OFFERT	-
Visite, constitution de dossier et rédaction du bail	10€ / m <sup>2</sup> TTC	10€ / m <sup>2</sup> TTC
Réalisation de l'état des lieux*	3€ / m <sup>2</sup> TTC	3€ / m <sup>2</sup> TTC

\*Aucune facturation ne peut être effectuée pour un état des lieux de sortie qui ne serait pas réalisé par un huissier.

(1) Les honoraires de location des locaux d'habitation et meublés soumis à la loi du 6 Juillet 1989 sont partagés entre le locataire et le propriétaire. Le montant TTC imputés au locataire ne peut excéder celui imputé au bailleur et demeure inférieur ou égal aux plafonds fixés par le décret n° 2014-890 du 1<sup>er</sup> Août 2014.

Les honoraires ci-dessus seront révisés dans le cadre de la réglementation en vigueur et en fonction de la formule de révision de notre société. **Barème établi le : 22/03/2018**

Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante.

century21.fr



**PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS.**

TRANSACTION | GESTION | SYNDIC | ENTREPRISE | COMMERCE



SAS au capital de 8 000 € - RCS EVRY 834 379 943 - SIRET 00014  
APE 6831 Z - Carte Professionnelle Transactions délivrée par la CCI de l'Essonne n° CPI 9101 2018 000 025 179  
Caisse de Garantie GALIAN 89 rue de la Boétie 75008 PARIS T : 120 000 €

www.century21.fr

Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement indépendante